



**ГУБЕРНАТОР
ПСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

Некрасова ул., д. 23, Псков, 180001
Тел.: (8112) 29-97-00, 29-97-01
Факс: (8112) 29-09-38

Председателю
Псковского областного
Собрания депутатов
А.А.Котову

20.01.2026 № МВ/18-77

на № _____ от _____

Уважаемый Александр Алексеевич!

В соответствии со статьей 39.1 Устава Псковской области направляю Вам для рассмотрения в первоочередном порядке на сессии Псковского областного Собрания депутатов проект закона Псковской области «О внесении изменений в Закон Псковской области «Об обеспечении жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей».

С уважением,



М.Ведерников

ПСКОВСКОЕ ОБЛАСТНОЕ СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от _____ № _____

О Законе Псковской области

«О внесении изменений в Закон Псковской области

«Об обеспечении жилыми помещениями детей-сирот и детей,
оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот
и детей, оставшихся без попечения родителей»

Псковское областное Собрание депутатов ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Принять Закон Псковской области «О внесении изменений в Закон Псковской области «Об обеспечении жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей».

2. Направить принятый Закон Губернатору Псковской области для обнародования.

Председатель Псковского
областного Собрания депутатов

А.А.Котов

Проект вносит:

Губернатор Псковской области

М.Ю.Ведерников

ЗАКОН ПСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

О внесении изменений в Закон Псковской области
«Об обеспечении жилыми помещениями детей-сирот и детей,
оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот
и детей, оставшихся без попечения родителей»

Статья 1

Внести в Закон Псковской области от 09.01.2013 № 1241-ОЗ «Об обеспечении жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей» (с изменениями, внесенными законами Псковской области от 29.12.2014 № 1485-ОЗ, от 08.10.2015 № 1582-ОЗ, от 08.02.2016 № 1635-ОЗ, от 23.07.2018 № 1873-ОЗ, от 09.07.2019 № 1958-ОЗ, от 27.03.2020 № 2059-ОЗ, от 30.12.2020 № 2148-ОЗ, от 03.11.2021 № 2200-ОЗ, от 29.12.2021 № 2235-ОЗ, от 31.01.2022 № 2237-ОЗ, от 09.03.2023 № 2355-ОЗ, от 19.07.2023 № 2393-ОЗ, от 28.12.2023 № 2440-ОЗ, от 04.04.2024 № 2476-ОЗ, от 06.02.2025 № 2582-ОЗ, от 05.03.2025 № 2594-ОЗ, от 24.12.2025 № 2673-ОЗ) следующие изменения:

1) часть 3.1 статьи 4 изложить в следующей редакции:

«3.1. Лица из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, принимавшие участие в специальной военной операции на территориях Украины, Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики, Запорожской области и Херсонской области и (или) выполнявшие задачи по отражению вооруженного вторжения на территорию Российской Федерации, в ходе вооруженной провокации на Государственной границе Российской Федерации и приграничных территориях субъектов Российской Федерации, прилегающих к районам проведения специальной военной операции на территориях Украины, Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики,

Запорожской области и Херсонской области, имеют преимущественное право на обеспечение жилыми помещениями перед другими лицами, включенными в список в соответствии со статьей 7 настоящего Закона.»;

2) пункт 2 части 4 статьи 8.2 изложить в следующей редакции:

«2) принимавшие участие в специальной военной операции на территориях Украины, Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики, Запорожской области и Херсонской области и (или) выполнявшие задачи по отражению вооруженного вторжения на территорию Российской Федерации, в ходе вооруженной провокации на Государственной границе Российской Федерации и приграничных территориях субъектов Российской Федерации, прилегающих к районам проведения специальной военной операции на территориях Украины, Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики, Запорожской области и Херсонской области.»;

3) в статье 8.3:

а) в части 2:

пункт 3 изложить в следующей редакции:

«3) отсутствие у заявителя судимости и (или) факта его уголовного преследования (за исключением лиц, принимавших участие в специальной военной операции на территориях Украины, Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики, Запорожской области и Херсонской области и (или) выполнявших задачи по отражению вооруженного вторжения на территорию Российской Федерации, в ходе вооруженной провокации на Государственной границе Российской Федерации и приграничных территориях субъектов Российской Федерации, прилегающих к районам проведения специальной военной операции на территориях Украины, Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики, Запорожской области и Херсонской области);»;

пункт 5 изложить в следующей редакции:

«5) осуществление заявителем непрерывно в течение не менее шести месяцев, предшествующих месяцу обращения с заявлением

о предоставлении региональной выплаты, трудовой (служебной) деятельности либо предпринимательской деятельности без образования юридического лица, либо иной приносящей доход деятельности, либо прохождение обучения по очной форме в организации, осуществляющей образовательную деятельность, либо осуществление ухода за ребенком в возрасте до трех лет (за исключением лиц, принимавших участие в специальной военной операции на территориях Украины, Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики, Запорожской области и Херсонской области и (или) выполнявших задачи по отражению вооруженного вторжения на территорию Российской Федерации, в ходе вооруженной провокации на Государственной границе Российской Федерации и приграничных территориях субъектов Российской Федерации, прилегающих к районам проведения специальной военной операции на территориях Украины, Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики, Запорожской области и Херсонской области);»;

б) в части 6:

пункт 1 изложить в следующей редакции:

«1) для заявителей, имеющих право на обеспечение жилым помещением на территории городского округа «город Псков» или городского округа «город Великие Луки» Псковской области, - размер, рассчитанный исходя из норматива общей площади жилого помещения 33 квадратных метра и показателя средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения по Псковской области, устанавливаемого уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти для расчета размеров безвозмездных социальных выплат для всех категорий граждан, которым указанные социальные выплаты предоставляются на приобретение (строительство) жилых помещений за счет средств федерального бюджета;»;

в пункте 2 слова «1,3 млн рублей» заменить словами «1,5 млн рублей»;

в) в части 11 слова «шесть месяцев» заменить словами «один год».

Статья 2

Настоящий Закон вступает в силу по истечении десяти дней после дня его официального опубликования.

Губернатор Псковской области

М.Ю.Ведерников

Пояснительная записка
к проекту закона Псковской области
«О внесении изменений в Закон Псковской области
«Об обеспечении жилыми помещениями детей-сирот и детей,
оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот
и детей, оставшихся без попечения родителей»

Проект закона Псковской области «О внесении изменений в Закон Псковской области «Об обеспечении жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей» (далее – проект закона) разработан в целях приведения Закона Псковской области от 09.01.2013 № 1241-ОЗ «Об обеспечении жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей» (далее – Закон области № 1241-ОЗ) в соответствие с пунктом 9.1 статьи 8, пунктом 4 статьи 8.1 Федерального закона от 21.12.1996 № 159-ФЗ «О дополнительных гарантиях по социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей» (далее – Федеральный закон № 159-ФЗ) в части обеспечения прав лиц, из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, принимавшие участие в специальной военной операции на обеспечение жилым помещением.

Проектом закона предлагается дополнить часть 3.1 статьи 4, пункт 2 части 4 статьи 8.2, пункты 3 и 5 части 2 статьи 8.3 Закон области № 1241-ОЗ, которыми предусмотрено обеспечение в первоочередном порядке жилыми помещениями или преимущественное предоставление выплат на приобретение жилого помещения, установленных статьей 8.1 Федерального закона № 159-ФЗ и статьей 8.3 Закона области № 1241-ОЗ, лицам, принимавшим участие в специальной военной операции на территориях Украины, Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики, Запорожской области и Херсонской области и (или) выполнявшим задачи по отражению вооруженного вторжения на территорию Российской Федерации, в ходе вооруженной провокации на Государственной границе Российской Федерации

и приграничных территориях субъектов Российской Федерации, прилегающих к районам проведения специальной военной операции на территориях Украины, Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики, Запорожской области и Херсонской области.

Указанное расширение категории лиц, имеющих право на обеспечение в первоочередном порядке жилыми помещениями или преимущественное предоставление выплат на приобретение жилого помещения предусмотрено Федеральным законом № 159-ФЗ (в редакции Федерального закона от 15.12.2025 № 484-ФЗ «О внесении изменений в статьи 8 и 8.1 Федерального закона «О дополнительных гарантиях по социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей»).

Также проектом закона предлагается увеличить размер региональной выплаты на приобретение жилого помещения в собственность, установленной статьей 8.3 Закона области № 1241-ОЗ и предоставляемой лицам, которые относились к категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, и достигли возраста 23 лет.

В первом квартале 2026 года размер выплаты на приобретение благоустроенного жилого помещения в собственность или для полного погашения кредита (займа) по договору, обязательства заемщика по которому обеспечены ипотекой (далее - сертификат) в соответствии с Федеральным законом № 159-ФЗ составляет 2 758 437,0 рублей.

Расчет размера выплаты по сертификату производится исходя из норматива общей площади жилого помещения 33 квадратных метра и показателя средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения по Псковской области, устанавливаемого уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти для расчета размеров безвозмездных социальных выплат для всех категорий граждан, которым указанные социальные выплаты предоставляются на приобретение (строительство) жилых помещений за счет средств федерального бюджета.

В соответствии с действующей редакцией статьи 8.3 Закона области № 1241-ОЗ размер региональной выплаты на приобретение жилого помещения в собственность для заявителей, имеющих право на обеспечение жилым помещением на территории городского округа «город Псков» или городского округа «город Великие Луки» Псковской области составляет 2 500 000,0 рублей.

Внесение изменений позволит увеличить размер региональной выплаты, предоставляемой лицам, которые относились к категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, и достигли возраста 23 лет, до 2 758 437,00 руб., за счет чего размер региональной выплаты будет приравнен (путем повышения) к размеру выплаты по сертификату в соответствии с Федеральным законом № 159-ФЗ.

Также предлагается увеличить размер региональной выплаты до 1 500 000,0 рублей для лиц из указанной категории и имеющих право на обеспечение жилым помещением на территории иных муниципальных образований Псковской области.

Кроме того, проектом закона предлагается увеличить срок действия регионального свидетельства до одного года со дня его выдачи.

Проект закона Псковской области не содержит положений, требующих в соответствии со статьей 53 Федерального закона от 21.12.2021 № 414-ФЗ «Об общих принципах организации публичной власти в субъектах Российской Федерации» проведения оценки регулирующего воздействия.

Министр социальной защиты
Псковской области

О.М.Евстигнеева

Финансово-экономическое обоснование
к проекту закона Псковской области
«О внесении изменений в Закон Псковской области
«Об обеспечении жилыми помещениями детей-сирот и детей,
оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот
и детей, оставшихся без попечения родителей»

Принятие закона Псковской области «О внесении изменений в Закон Псковской области «Об обеспечении жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей» не повлечет за собой необходимости выделения дополнительных средств из областного бюджета.

После принятия указанного закона Псковской области реализация дополнительных гарантий права на жилое помещение в виде предоставления региональной выплаты на приобретение жилого помещения в собственность в 2026 году будет осуществляться в пределах средств областного бюджета, предусмотренных в соответствии с Законом Псковской области от 25.12.2025 № 2680-ОЗ «Об областном бюджете на 2026 год и на плановый период 2027 и 2028 годов».

Средства на реализацию в 2027 и последующих годах предлагаемых проектом закона Псковской области положений будут предусматриваться при формировании проекта областного бюджета на соответствующие годы.

Министр социальной защиты
Псковской области

О.М.Евстигнеева

Перечень
нормативных правовых актов Псковской области, подлежащих
признанию утратившими силу, приостановлению, изменению или
принятию в связи с принятием закона Псковской области
«О внесении изменений в Закон Псковской области
«Об обеспечении жилыми помещениями детей-сирот и детей,
оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот
и детей, оставшихся без попечения родителей»

Принятие закона Псковской области «О внесении изменений в Закон Псковской области «Об обеспечении жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей» повлечет необходимость внесения изменений в следующие нормативные правовые акты:

 постановление Правительства Псковской области от 16.09.2022 № 155 «О порядке предоставления жилых помещений детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей»;

 постановление Правительства Псковской области от 17.06.2025 № 224 «О порядке предоставления региональной выплаты на приобретение жилого помещения в собственность лицам, указанным в статье 8.3 Закона Псковской области от 09 января 2013 г. № 1241-ОЗ «Об обеспечении жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей».

Министр социальной защиты
Псковской области

О.М.Евстигнеева

Список лиц, приглашенных
для рассмотрения проекта закона Псковской области
«О внесении изменений в Закон Псковской области
«Об обеспечении жилыми помещениями детей-сирот и детей,
оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот
и детей, оставшихся без попечения родителей»

Баринова Татьяна Алексеевна	- заместитель Губернатора Псковской области - министр финансов Псковской области
Волкова Наталья Алексеевна	- первый заместитель Руководителя Аппарата Правительства Псковской области - начальник Правового управления Правительства Псковской области
Докладчик: Евстигнеева Ольга Михайловна	- министр социальной защиты Псковской области
Содокладчик: Григорьева Ксения Эдуардовна	- временно исполняющая обязанности министра строительства и жилищно-коммунального хозяйства Псковской области