



**ГУБЕРНАТОР
ПСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

Некрасова ул., д. 23, Псков, 180001
Тел.: (8112) 29-97-00, 29-97-01
Факс: (8112) 29-09-38

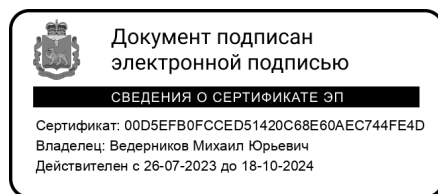
Председателю
Псковского областного
Собрания депутатов
А.А.Котову

16.04.2024 № MB/18-1133
на № _____ от _____

Уважаемый Александр Алексеевич!

В соответствии со статьей 39 Устава Псковской области в порядке законодательной инициативы направляю для рассмотрения на сессии Псковского областного Собрания депутатов проект закона Псковской области «О внесении изменений в статью 4 Закона Псковской области «Об отдельных вопросах регулирования градостроительной деятельности на территории Псковской области».

С уважением,



М.Ведерников

Проект

ПСКОВСКОЕ ОБЛАСТНОЕ СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от _____ № _____

г. Псков

О Законе Псковской области

«О внесении изменений в статью 4 Закона Псковской области
«Об отдельных вопросах регулирования градостроительной деятельности
на территории Псковской области»

Псковское областное Собрание депутатов ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Принять Закон Псковской области «О внесении изменений в статью 4 Закона Псковской области «Об отдельных вопросах регулирования градостроительной деятельности на территории Псковской области».
2. Направить принятый Закон Губернатору Псковской области для обнародования.

Председатель Псковского областного
Собрания депутатов

А.А.Котов

Проект вносит:

Губернатор Псковской области

М.Ю.Ведерников

ЗАКОН ПСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

О внесении изменений в статью 4 Закона Псковской области
«Об отдельных вопросах регулирования градостроительной деятельности
на территории Псковской области»

Статья 1

Внести в статью 4 Закона Псковской области от 10.02.2014 № 1356-ОЗ «Об отдельных вопросах регулирования градостроительной деятельности на территории Псковской области» (с изменениями, внесенными законами Псковской области от 06.07.2015 № 1546-ОЗ, от 15.07.2019 № 1969-ОЗ, от 04.11.2021 № 2215-ОЗ, от 06.07.2022 № 2268-ОЗ, от 07.12.2022 № 2307-ОЗ, от 07.12.2023 № 2433-ОЗ) следующие изменения:

1) пункт 11 изложить в следующей редакции:

«11) установление требований, при соблюдении которых территории ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд могут быть включены в границы населенного пункта либо в границах территории ведения гражданами садоводства для собственных нужд может быть образован новый населенный пункт;»;

2) дополнить пунктом 12 следующего содержания:

«12) иные полномочия в области градостроительной деятельности, отнесенные в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, другими федеральными законами, законами области к полномочиям высшего исполнительного органа субъекта Российской Федерации.».

Статья 2

Настоящий Закон вступает в силу по истечении десяти дней после дня его официального опубликования.

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

к проекту закона Псковской области

«О внесении изменений в статью 4 Закона Псковской области
«Об отдельных вопросах регулирования градостроительной деятельности
на территории Псковской области»

Представленный проект закона Псковской области «О внесении изменений в статью 4 Закона Псковской области «Об отдельных вопросах регулирования градостроительной деятельности на территории Псковской области» (далее - проект закона) подготовлен в соответствии с Федеральным законом Российской Федерации от 29.07.2017 № 217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (далее - Закон 217-ФЗ).

Пунктом 4 статьи 4.1 Закона 217-ФЗ предусмотрено, что требования, при соблюдении которых территории ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд могут быть включены в границы населенного пункта либо в границах территории ведения гражданами садоводства для собственных нужд может быть образован новый населенный пункт, устанавливаются субъектами Российской Федерации.

Установление, изменение границ городских и сельских населенных пунктов осуществляются в соответствии с законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности.

Карту границ населенных пунктов и координатное описание таких границ содержит генеральный план муниципального образования. Утверждение или изменение генерального плана городского округа, поселения, отображающего границы населенных пунктов, расположенных в границах соответствующего муниципального образования является утверждением границ населенных пунктов.

В Псковской области в текущий период осуществляется выполнение большого количества контрактов на разработку проектов генеральных планов поселений и проектов о внесении изменений в них.

В процессе выполнения работ по таким контрактам от заинтересованных лиц поступают предложения о включении в границы населенных пунктов территорий садоводств.

Рассмотрение предложений, касающихся включения земельных участков в границы населенных пунктов области, осуществляется межведомственной комиссией по управлению земельными ресурсами на территории Псковской области, созданной при Правительстве Псковской области.

С учетом изложенного, полномочия Правительства Псковской области дополняются полномочиями по установлению требований, предусмотренных пунктом 4 статьи 4.1 Закона 217-ФЗ.

Проект закона не содержит положений, требующих в соответствии со статьей 53 Федерального закона от 21.12.2021 № 414-ФЗ «Об общих принципах организации публичной власти в субъектах Российской Федерации» проведения оценки регулирующего воздействия.

Председатель Комитета
по управлению государственным
имуществом Псковской области

Н.А.Серебренникова

Финансово-экономическое обоснование
к проекту закона Псковской области
«О внесении изменений в статью 4 Закона Псковской области
«Об отдельных вопросах регулирования градостроительной деятельности
на территории Псковской области»

Принятие Закона Псковской области «О внесении изменений в статью 4 Закона Псковской области «Об отдельных вопросах регулирования градостроительной деятельности на территории Псковской области» не повлечет за собой необходимость выделения дополнительных средств из областного бюджета.

Председатель Комитета
по управлению государственным
имуществом Псковской области

Н.А.Серебренникова

Перечень
нормативных правовых актов Псковской области,
подлежащих признанию утратившими силу, приостановлению,
изменению или принятию в связи с принятием Закона Псковской области
«О внесении изменений в статью 4 Закона Псковской области
«Об отдельных вопросах регулирования градостроительной деятельности
на территории Псковской области»

Принятие Закона Псковской области «О внесении изменений в статью 4 Закона Псковской области «Об отдельных вопросах регулирования градостроительной деятельности на территории Псковской области» не потребует приостановления, признания утратившими силу, изменения и принятия нормативных правовых актов Псковской области.

Председатель Комитета
по управлению государственным
имуществом Псковской области

Н.А.Серебренникова

Список лиц,
приглашенных для рассмотрения
проекта закона Псковской области
«О внесении изменений в статью 4 Закона Псковской области
«Об отдельных вопросах регулирования градостроительной деятельности
на территории Псковской области»

- | | |
|---|--|
| Волкова
Наталья Алексеевна | - первый заместитель Руководителя
Аппарата Правительства Псковской
области - начальник Правового управления
Правительства Псковской области |
| Романов Николай
Александрович | - председатель Комитета по сельскому
хозяйству и государственному
техническому надзору Псковской области |
| Тимашова
Елена Юрьевна | - начальник Управления по местному
самоуправлению и территориальному
развитию Правительства Псковской
области |
| Докладчик:
Серебренникова
Наталья Александровна | - председатель Комитета по управлению
государственным имуществом Псковской
области |