



**ГУБЕРНАТОР
ПСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

Некрасова ул., д. 23, Псков, 180001
Тел.: (8112) 29-97-00, 29-97-01
Факс: (8112) 29-09-38

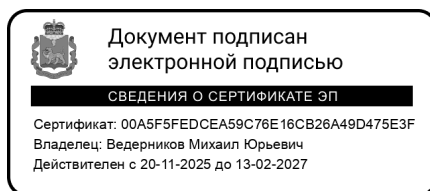
Председателю
Псковского областного
Собрания депутатов
А.А.Котову

16.02.2026 № МВ/18-329
на № _____ от _____

Уважаемый Александр Алексеевич!

В соответствии со статьей 39 Устава Псковской области в порядке законодательной инициативы направляю Вам для рассмотрения на сессии Псковского областного Собрания депутатов проект закона Псковской области «О внесении изменений в Закон Псковской области «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения на территории Псковской области».

С уважением,



М.Ведерников

Проект

ПСКОВСКОЕ ОБЛАСТНОЕ
СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от _____ № _____

О Законе Псковской области
«О внесении изменений в Закон Псковской области
«Об обороте земель сельскохозяйственного назначения
на территории Псковской области»

Псковское областное Собрание депутатов ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Принять Закон Псковской области «О внесении изменений в Закон Псковской области «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения на территории Псковской области».
2. Направить принятый Закон Губернатору Псковской области для обнародования.

Председатель Псковского областного
Собрания депутатов

А.А.Котов

Проект вносит:

Губернатор Псковской области

М.Ю.Ведерников

ЗАКОН ПСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

О внесении изменений в Закон Псковской области «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения на территории Псковской области»

Статья 1

Внести в Закон Псковской области от 05.02.2004 № 336-ОЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения на территории Псковской области» (с изменениями, внесенными законами Псковской области от 02.02.2005 № 418-ОЗ, от 31.01.2007 № 634-ОЗ, от 14.03.2007 № 654-ОЗ, от 06.07.2007 № 688-ОЗ, от 17.07.2008 № 788-ОЗ, от 30.10.2008 № 805-ОЗ, от 30.10.2008 № 802-ОЗ, от 31.12.2008 № 826-ОЗ, от 10.12.2012 № 1224-ОЗ, от 04.07.2013 № 1286-ОЗ, от 14.10.2014 № 1426-ОЗ, от 05.02.2015 № 1493-ОЗ, от 12.05.2015 № 1520-ОЗ, от 05.10.2015 № 1559-ОЗ, от 05.05.2017 № 1756-ОЗ, от 09.10.2017 № 1802-ОЗ, от 08.02.2019 № 1931-ОЗ) следующие изменения:

1) в статье 1 слова «регламентирует отдельные вопросы в сфере» заменить словами «регламентирует отдельные вопросы в области»;

2) в статье 3:

а) часть 1 изложить в следующей редакции:

«1. Минимальные размеры образуемых новых земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения, в том числе земельных участков для искусственно орошаемых сельскохозяйственных угодий и (или) осушаемых земель, установлены в размере 2 гектаров, за исключением случаев, предусмотренных абзацами четвертым и пятым пункта 1 статьи 4 Федерального закона.»;

б) в части 2:

в абзаце первом слова «муниципального района» заменить словами

«муниципального округа»;

в абзаце втором слова «в Гдовском, Невельском, Пустошкинском, Пушкиногорском, Себежском, Струго-Красненском, Усвятском районах» заменить словами «в Гдовском, Невельском, Пустошкинском, Пушкиногорском, Себежском, Струго-Красненском, Усвятском муниципальных округах Псковской области», слово «районов» заменить словами «муниципальных округов»;

в абзаце третьем слова «в Локнянском, Псковском районах» заменить словами «в Локнянском, Псковском муниципальных округах Псковской области», слово «районов» заменить словами «муниципальных округов»;

в абзаце четвертом слова «в Дедовичском, Дновском, Красногородском, Куньинском, Новоржевском, Новосокольническом, Плюсском, Порховском, Пыталовском районах» заменить словами «в Дедовичском, Дновском, Красногородском, Куньинском, Новоржевском, Новосокольническом, Плюсском, Порховском, Пыталовском муниципальных округах Псковской области», слово «районов» заменить словами «муниципальных округов»;

в абзаце пятом слова «в Великолукском, Островском, Палкинском районах» заменить словами «в Великолукском, Островском, Палкинском муниципальных округах Псковской области», слово «указанных районов» заменить словами «указанных муниципальных округов»;

в абзаце шестом слова «в Бежаницком, Опочецком, Печорском районах» заменить словами «в Бежаницком, Опочецком, Печорском муниципальных округах Псковской области», слово «районов» заменить словами «муниципальных округов»;

в абзаце седьмом слова «одного муниципального района Псковской области, ежегодно устанавливается Администрацией области» заменить словами «одного муниципального округа Псковской области, ежегодно устанавливается исполнительным органом Псковской области, уполномоченным Правительством Псковской области»;

3) в статье 3.3:

а) в части 2:

абзац второй изложить в следующей редакции:

«сельскохозяйственные угодья, кадастровая стоимость которых на пятьдесят и более процентов превышает средний уровень кадастровой стоимости по муниципальному округу (городскому округу);»;

абзац четвертый признать утратившим силу;

б) в части 3:

в абзаце первом слова «Администрацией области» заменить словами «исполнительным органом Псковской области, уполномоченным Правительством Псковской области»;

в абзаце втором слова «Администрацией области» заменить словами «Правительством Псковской области»;

4) в статье 4:

а) часть 2 изложить в следующей редакции:

«2. Если собственник земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения или доли в праве общей собственности на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения, которому не могут принадлежать на праве собственности эти земельный участок или доля, не произведет отчуждение их в сроки и порядке, установленные статьей 5 Федерального закона, Правительство Псковской области либо уполномоченный им исполнительный орган Псковской области в течение месяца со дня, когда ему стало известно о нарушении требований Федерального закона таким собственником, обязан обратиться в суд с заявлением о понуждении такого собственника к продаже земельного участка или доли на торгах (конкурсах, аукционах).»;

б) в абзаце втором части 3:

в первом предложении слова «Администрации области» заменить словами «Правительства Псковской области либо уполномоченного им исполнительного органа Псковской области»;

во втором предложении слова «Администрация области» заменить словами «Правительство Псковской области либо уполномоченный им исполнительный орган Псковской области»;

5) статью 5 изложить в следующей редакции:

«Статья 5. Изъятие земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения, который не используется по целевому назначению или используется с нарушением законодательства Российской Федерации

1. Изъятие земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения, который не используется по целевому назначению или используется с нарушением законодательства Российской Федерации, осуществляется в соответствии со статьей 6 Федерального закона.

2. Обращение в суд с требованием об изъятии земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения, который не используется по целевому назначению или используется с нарушением законодательства Российской Федерации, и о его продаже с публичных торгов, проведение публичных торгов по его продаже, а также приобретение такого земельного участка в государственную собственность Псковской области в случае, установленном частью 13 статьи 6 Федерального закона, осуществляется исполнительным органом Псковской области, уполномоченным Правительством Псковской области.»;

б) в статье 8 слова «в рамках государственного земельного надзора» заменить словами «в рамках федерального государственного земельного контроля (надзора)»;

7) статью 9 изложить в следующей редакции:

«Статья 9. Порядок опубликования в средствах массовой информации сообщений (информации, извещений), предусмотренных Федеральным законом

Сообщения (информация, извещения), предусмотренные статьями 10, 12, 12.1, 13.1, 14.1 Федерального закона, подлежат опубликованию в газете «Псковская правда».».

Статья 2

Настоящий Закон вступает в силу по истечении десяти дней после дня его официального опубликования.

Губернатор Псковской области

М.Ю.Ведерников

Пояснительная записка
к проекту закона Псковской области «О внесении изменений
в Закон Псковской области «Об обороте земель сельскохозяйственного
назначения на территории Псковской области»

Проектом закона Псковской области «О внесении изменений в Закон Псковской области «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения на территории Псковской области» (далее – проект закона Псковской области) предлагается внести изменения в Закон Псковской области от 05.02.2004 № 336-ОЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения на территории Псковской области» (далее – Закон области № 336-ОЗ) с целью приведения его в соответствие с федеральным законодательством и законодательством Псковской области.

Проектом закона Псковской области предлагается в статьях 3 и 3.3 Закона области № 336-ОЗ понятие «муниципальный район» заменить понятием «муниципальный округ» в связи с преобразованием муниципальных образований, входящих в состав муниципальных районов Псковской области, путем их объединения и образованием в Псковской области муниципальных округов.

Также проектом закона Псковской области в целях приведения Закона области № 336-ОЗ в соответствие с Уставом Псковской области предлагается в статьях 3, 3.3, 4, 5 Закона области № 336-ОЗ наименование «Администрация Псковской области» заменить наименованием «Правительство Псковской области», понятие «органы исполнительной власти Псковской области» заменить понятием «исполнительные органы Псковской области».

Кроме того, проектом закона Псковской области предлагается внести изменения:

в статью 3 Закона области № 336-ОЗ в целях приведения ее в соответствие со статьей 4 Федерального закона от 24.07.2002 № 101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения»;

в статью 3.3 Закона области № 336-ОЗ в целях приведения

ее в соответствие со статьей 79 Земельного кодекса Российской Федерации, частью 2 статьи 7 Федерального закона от 21.12.2004 № 172-ФЗ «О переводе земель или земельных участков из одной категории в другую»;

в статью 9 Закона области № 336-ОЗ в целях корректировки приведенных в указанной статье полномочий по определению средства массовой информации, в котором публикуются сообщения (информация, извещения), которые предусмотрены статьями 10, 12, 12.1, 13.1, 14.1 Федерального закона от 24.07.2002 № 101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения».

Проект закона Псковской области не содержит положений, требующих в соответствии с частью 3 статьи 53 Федерального закона от 21.12.2021 № 414-ФЗ «Об общих принципах организации публичной власти в субъектах Российской Федерации» проведения оценки регулирующего воздействия.

Министр сельского хозяйства
Псковской области

Н.А.Романов

Финансово-экономическое обоснование
к проекту закона Псковской области «О внесении изменений
в Закон Псковской области «Об обороте земель сельскохозяйственного
назначения на территории Псковской области»

Принятие закона Псковской области «О внесении изменений в Закон Псковской области «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения на территории Псковской области» не повлечет за собой необходимости выделения дополнительных средств из областного бюджета.

Министр сельского хозяйства
Псковской области

Н.А.Романов

Перечень
нормативных правовых актов Псковской области,
подлежащих признанию утратившими силу, приостановлению,
изменению или принятию в связи с принятием закона Псковской
области «О внесении изменений в Закон Псковской области
«Об обороте земель сельскохозяйственного назначения на территории
Псковской области»

Принятие закона Псковской области «О внесении изменений в Закон Псковской области «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения на территории Псковской области» потребует внесения изменений в постановление Администрации Псковской области от 28.12.2011 № 538 «Об утверждении Порядка формирования перечня особо ценных продуктивных сельскохозяйственных угодий, расположенных на территории Псковской области, использование которых для целей, не связанных с ведением сельского хозяйства, не допускается».

Министр сельского хозяйства
Псковской области

Н.А.Романов

Список лиц,
приглашенных для рассмотрения проекта
закона Псковской области «О внесении изменений в Закон Псковской
области «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения на
территории Псковской области»

Волкова Наталья Алексеевна	- первый заместитель Руководителя Аппарата Правительства Псковской области – начальник Правового управления Правительства Псковской области
-------------------------------	---

Докладчик:

Романов Николай Александрович	- министр сельского хозяйства Псковской области
----------------------------------	--

Содокладчик:

Серебренникова Наталья Александровна	- министр имущественных отношений Псковской области
---	--