



**ГУБЕРНАТОР
ПСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

Некрасова ул., д. 23, Псков, 180001
Тел.: (8112) 29-97-00, 29-97-01
Факс: (8112) 29-09-38

Председателю
Псковского областного
Собрания депутатов
А.А.Котову

_____ № _____
на № _____ от _____

Уважаемый Александр Алексеевич!

В соответствии со статьей 39 Устава Псковской области в порядке законодательной инициативы направляю для рассмотрения на сессии Псковского областного Собрания депутатов проект закона Псковской области «О внесении изменений в Закон Псковской области «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Псковской области».

С уважением,

М.Ведерников

ПСКОВСКОЕ ОБЛАСТНОЕ СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от _____

№ _____

О Законе Псковской области
«О внесении изменений в Закон Псковской области
«Об организации проведения капитального ремонта общего имущества
в многоквартирных домах, расположенных на территории Псковской
области»

Псковское областное Собрание депутатов ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Принять Закон Псковской области «О внесении изменений в Закон Псковской области «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Псковской области».
2. Направить принятый Закон Губернатору Псковской области для обнародования.

Председатель Псковского
областного Собрания депутатов

А.А.Котов

Проект вносит:
Губернатор Псковской области

М.Ю.Ведерников

ЗАКОН ПСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

О внесении изменений в Закон Псковской области «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Псковской области»

Статья 1

Внести в Закон Псковской области от 11.12.2013 № 1336-ОЗ «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Псковской области» (с изменениями, внесенными законами Псковской области от 07.03.2014 № 1368-ОЗ, от 06.06.2014 № 1395-ОЗ, от 07.11.2014 № 1447-ОЗ, от 11.03.2015 № 1504-ОЗ, от 06.10.2015 № 1569-ОЗ, от 09.03.2016 № 1647-ОЗ, от 08.06.2016 № 1678-ОЗ, от 08.06.2016 № 1679-ОЗ, от 08.11.2016 № 1702-ОЗ, от 14.06.2017 № 1775-ОЗ, от 11.12.2017 № 1819-ОЗ, от 01.10.2018 № 1876-ОЗ, от 08.02.2019 № 1924-ОЗ, от 06.05.2019 № 1950-ОЗ, от 07.11.2019 № 1997-ОЗ, от 02.03.2021 № 2157-ОЗ, от 10.03.2022 № 2243-ОЗ, от 06.10.2022 № 2288-ОЗ, от 11.10.2022 № 2290-ОЗ, от 19.07.2023 № 2402-ОЗ) следующие изменения:

1) в пункте 5.1 статьи 2 слова «специальных счетах» заменить словами «специальных счетах, предназначенных для перечисления средств на проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах и открытых в кредитных организациях (далее - специальный счет)»;

2) в статье 3:

а) пункт 3 изложить в следующей редакции:

«3) утверждение региональной программы капитального ремонта и внесение в нее изменений в порядке, предусмотренном настоящим Законом;»;

б) пункт 7 признать утратившим силу;

3) в статье 4:

а) в абзаце первом слова «К полномочиям» заменить словами «1. К полномочиям»;

б) пункт 3 изложить в следующей редакции:

«3) утверждение краткосрочных планов реализации региональной программы капитального ремонта и внесение в них изменений;»;

в) пункт 9.1 изложить в следующей редакции:

«9.1) установление порядка информирования собственников помещений в многоквартирных домах и организаций, осуществляющих деятельность по управлению многоквартирными домами, о содержании региональной программы капитального ремонта и критериях оценки состояния многоквартирных домов, на основании которых определяется очередность проведения капитального ремонта общего имущества, а также о результатах обследования технического состояния многоквартирных домов, если обследование технического состояния таких многоквартирных домов было проведено в соответствии с частью 2 статьи 167 Жилищного кодекса Российской Федерации;»;

г) пункт 14 изложить в следующей редакции:

«14) обеспечение размещения в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства (далее - система) региональной программы капитального ремонта, краткосрочных планов реализации региональной программы капитального ремонта, правового акта, указанного в части 2 статьи 167 Жилищного кодекса Российской Федерации, нормативных правовых актов, указанных в частях 6 - 8 статьи 167 Жилищного кодекса Российской Федерации, в порядке и в сроки, которые определены федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере жилищно-коммунального хозяйства, если иной срок размещения в системе указанной информации не установлен федеральным законом;»;

д) пункт 17 изложить в следующей редакции:

«17) установление порядка принятия решения о проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме

без проведения общего собрания собственников помещений в этом многоквартирном доме в целях восстановления технического состояния этого многоквартирного дома в объеме, необходимом для ликвидации последствий аварии, иной чрезвычайной ситуации природного или техногенного характера;»;

е) пункт 22 изложить в следующей редакции:

«22) установление порядка проведения эксплуатационного контроля за техническим состоянием многоквартирных домов в соответствии с законодательством Российской Федерации о техническом регулировании и Жилищным кодексом Российской Федерации;»;

ж) дополнить пунктами 23, 24 следующего содержания:

«23) установление порядка организации проведения обследования технического состояния многоквартирных домов, включенных в региональную программу капитального ремонта, а также порядка учета результатов обследования технического состояния многоквартирных домов, включенных в региональную программу капитального ремонта, при подготовке и утверждении такой программы или внесении в нее изменений;

24) осуществление иных установленных законодательством полномочий в сфере организации и проведения капитального ремонта общего имущества, не отнесенных к полномочиям законодательного органа субъекта Российской Федерации, высшего должностного лица субъекта Российской Федерации, высшего исполнительного органа субъекта Российской Федерации, а также не отнесенных настоящим Законом к полномочиям иных исполнительных органов Псковской области.»;

з) дополнить частью 2 следующего содержания:

«2. Исполнительный орган Псковской области, осуществляющий реализацию основных направлений государственной политики Псковской области в сфере жилищно-коммунального хозяйства, вправе принять нормативный правовой акт:

1) о наделении регионального оператора полномочием по закупке товаров (материалов и оборудования, в том числе высокотехнологичного оборудования), необходимых для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, финансируемых за счет средств фонда капитального ремонта, формируемых на счете регионального оператора, размер которых сформирован исходя из минимального размера взноса на капитальный ремонт, установленного нормативным правовым актом Правительства Псковской области, а также полномочием по реализации закупленных и не использованных на проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме таких товаров (материалов и оборудования, в том числе высокотехнологичного оборудования);

2) о порядке проведения государственного мониторинга технического состояния многоквартирных домов (далее - государственный мониторинг), в рамках которого исполнительным органом Псковской области, осуществляющим реализацию основных направлений государственной политики Псковской области в сфере жилищно-коммунального хозяйства, осуществляются сбор, систематизация, анализ информации о техническом состоянии многоквартирных домов и динамике изменений такого состояния. Указанный порядок проведения государственного мониторинга может включать порядок организации проведения обследования технического состояния многоквартирных домов, предусмотренный пунктом 23 части 1 настоящей статьи.»;

4) в статье 5:

а) в наименовании слова «функции жилищного надзора» заменить словами «региональный государственный жилищный контроль (надзор)»;

б) в абзаце первом слова «функции жилищного надзора» заменить словами «региональный государственный жилищный контроль (надзор) (далее - исполнительный орган Псковской области, осуществляющий функции жилищного надзора)»;

в) пункт 5 изложить в следующей редакции:

«5) осуществление государственного контроля (надзора) за соблюдением региональным оператором требований, установленных жилищным законодательством, законодательством об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности, к использованию и сохранности жилищного фонда независимо от его формы собственности в порядке, установленном Правительством Российской Федерации;»;

5) в статье 7:

а) в части 2:

в абзаце первом слова «ее актуализации» заменить словами «внесении в нее изменений»;

в абзаце втором слова «ее актуализации» заменить словами «внесении в нее изменений»;

б) в части 3 слова «три месяца» заменить словами «один год»;

в) дополнить частью 4 следующего содержания:

«4. Обязанность по уплате взносов на капитальный ремонт у собственников помещений, расположенных в части многоквартирного дома, которая введена в эксплуатацию после утверждения региональной программы капитального ремонта и сведения о которой отражены в этой программе при внесении в нее изменений, связанных с изменением параметров данного многоквартирного дома, возникает по истечении шести календарных месяцев, начиная с месяца, следующего за месяцем, в котором была официально опубликована региональная программа капитального ремонта, в которую внесены сведения об изменении параметров данного многоквартирного дома.

С даты возникновения обязанности по уплате взносов на капитальный ремонт собственники помещений, расположенных в указанной части многоквартирного дома, уплачивают взносы на капитальный ремонт в соответствии с решением об определении способа формирования фонда капитального ремонта, принятым и реализованным собственниками помещений в таком многоквартирном доме до даты ввода в эксплуатацию указанной части многоквартирного

дома, если после этой даты собственниками помещений в таком многоквартирном доме не принято иное решение.»;

б) часть 1 статьи 12 после слов «абзацем вторым части 2» дополнить словами «, абзацем первым части 4»;

7) в статье 18:

а) в части 1:

в абзаце первом слово «тридцать» заменить словами «сорок пять»;

в пункте 1 слова «на дату утверждения или актуализации региональной программы капитального ремонта» исключить;

б) часть 3.1 изложить в следующей редакции:

«3.1. Изменения в региональную программу вносятся не реже чем один раз в год. После внесения изменений в региональную программу капитального ремонта при необходимости осуществляется внесение соответствующих изменений в краткосрочные планы реализации региональной программы капитального ремонта.»;

8) в части 3 статьи 19 слова «Правительством Псковской области» заменить словами «нормативным правовым актом Правительства Псковской области»;

9) часть 2 статьи 21 изложить в следующей редакции:

«2. При принятии решения об определении очередности проведения капитального ремонта общего имущества учитывается состояние многоквартирного дома исходя из совокупности критериев, установленных пунктом 1 настоящей статьи, положениями части 3.1 статьи 168 Жилищного кодекса Российской Федерации, а также исходя из результатов обследования технического состояния многоквартирного дома, если такое обследование было проведено.»;

10) в статье 22:

а) наименование изложить в следующей редакции:

«Статья 22. Порядок подготовки и утверждения региональной программы капитального ремонта, внесения изменений в нее»;

б) в части 1 слово «Правительством» заменить словами «нормативным правовым актом Правительства»;

в) дополнить частями 4 - 7 следующего содержания:

«4. Изменения в региональную программу капитального ремонта подготавливаются исполнительным органом Псковской области, осуществляющим реализацию основных направлений государственной политики Псковской области в сфере жилищно-коммунального хозяйства, совместно с региональным оператором на основании сведений, необходимых для подготовки изменений в региональную программу капитального ремонта, представляемых в указанный орган органами местного самоуправления муниципальных районов, муниципальных округов и городских округов области, собственниками помещений в многоквартирном доме, формирующими фонд капитального ремонта на специальном счете, в объеме и в сроки, установленные указанным органом.

5. На основании сведений, представленных в соответствии с частью 4 настоящей статьи, исполнительный орган Псковской области, осуществляющий реализацию основных направлений государственной политики Псковской области в сфере жилищно-коммунального хозяйства, в течение одного месяца со дня их поступления разрабатывает проект нормативного правового акта Правительства Псковской области о внесении изменений в региональную программу капитального ремонта и направляет его на рассмотрение в Правительство Псковской области.

6. Правительство Псковской области рассматривает и принимает нормативный правовой акт о внесении изменений в региональную программу капитального ремонта в срок не позднее одного месяца со дня представления проекта, указанного в части 5 настоящей статьи.

7. Изменения в региональную программу капитального ремонта вносятся по мере необходимости, но не реже чем один раз в год.»;

11) в статье 23:

а) наименование изложить в следующей редакции:

«Статья 23. Порядок подготовки и утверждения краткосрочных планов реализации региональной программы капитального ремонта, требования к таким планам, порядок предоставления органами местного самоуправления и собственниками помещений в многоквартирном доме, формирующими фонд капитального ремонта на специальном счете,

сведений, необходимых для подготовки таких планов, внесения изменений в них»;

б) в части 2:

абзац первый изложить в следующей редакции:

«2. Краткосрочные планы реализации региональной программы капитального ремонта формируются исполнительным органом Псковской области, осуществляющим реализацию основных направлений государственной политики Псковской области в сфере жилищно-коммунального хозяйства, совместно с региональным оператором, органами местного самоуправления муниципальных районов, муниципальных округов и городских округов области исходя из принципов, предусмотренных частью 7.1 статьи 168 Жилищного кодекса Российской Федерации.»;

пункты 1 - 3 признать утратившими силу;

в) в части 3 слова «предложений о включении многоквартирных домов в краткосрочный план» заменить словами «сведений, необходимых для подготовки краткосрочного плана», слова «муниципальных округов и городских округов области,» заменить словами «муниципальных округов и городских округов области, собственниками помещений в многоквартирном доме, формирующими фонд капитального ремонта на специальном счете,»;

г) часть 4 изложить в следующей редакции:

«4. Сведения, необходимые для подготовки краткосрочных планов реализации региональной программы капитального ремонта, внесения изменений в них, представляются органами местного самоуправления муниципальных районов, муниципальных округов и городских округов области, собственниками помещений в многоквартирном доме, формирующими фонд капитального ремонта на специальном счете, региональному оператору по форме и в сроки, установленные исполнительным органом Псковской области, осуществляющим реализацию основных направлений государственной политики Псковской области в сфере жилищно-коммунального хозяйства.»;

д) часть 5 признать утратившей силу;

е) в части 6 слова «федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере информационных технологий, совместно с» исключить.

Статья 2

1. Настоящий Закон вступает в силу по истечении десяти дней после дня его официального опубликования, за исключением пунктов 2, 3, подпункта «а» пункта 5, абзаца третьего подпункта «а», подпункта «б» пункта 7, пункта 9, подпунктов «а», «в» пункта 10, пункта 11 статьи 1 настоящего Закона.

2. Пункты 2, 3, подпункт «а» пункта 5, абзац третий подпункта «а», подпункт «б» пункта 7, пункт 9, подпункты «а», «в» пункта 10, пункт 11 статьи 1 настоящего Закона вступают в силу с 01 сентября 2024 года.

3. Действие положений части 4 статьи 7 Закона Псковской области от 11.12.2013 № 1336-ОЗ «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Псковской области» распространяется на правоотношения, возникшие до дня вступления в силу настоящего Закона.

Губернатор Псковской области

М.Ю.Ведерников

Пояснительная записка
к проекту закона Псковской области
«О внесении изменений в Закон Псковской области
«Об организации проведения капитального ремонта общего имущества
в многоквартирных домах, расположенных на территории Псковской
области»

Закон Псковской области «О внесении изменений в Закон Псковской области «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Псковской области» (далее - законопроект) разработан в целях приведения Закона Псковской области от 11.12.2013 № 1336-ОЗ «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Псковской области» (далее - Закон области № 1336-ОЗ) в соответствие с положениями Федерального закона от 24.06.2023 № 276-ФЗ «О внесении изменений в Жилищный кодекс Российской Федерации», Федерального закона от 27.11.2023 № 561-ФЗ «О внесении изменений в Жилищный кодекс Российской Федерации», Федерального закона от 19.12.2023 № 601-ФЗ «О внесении изменений в Жилищный кодекс Российской Федерации».

Законопроект дополняет полномочия Комитета по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству Псковской области (далее - Комитет) полномочиями по установлению порядка проведения эксплуатационного контроля за техническим состоянием многоквартирных домов в соответствии с законодательством Российской Федерации о техническом регулировании и Жилищным кодексом Российской Федерации (далее - ЖК РФ); порядка информирования собственников помещений в многоквартирных домах и организаций, осуществляющих деятельность по управлению многоквартирными домами, о содержании региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах и критериях оценки состояния многоквартирных домов, на основании которых определяется

очередность проведения капитального ремонта, а также о результатах обследования технического состояния многоквартирных домов, если обследование технического состояния таких многоквартирных домов было проведено в соответствии с частью 2 статьи 167 ЖК РФ; обеспечению размещения в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства региональной программы капитального ремонта, краткосрочных планов реализации региональной программы капитального ремонта, нормативных правовых актов, указанных в части 2, в частях 6 - 8 статьи 167 ЖК РФ, в порядке и в сроки, которые определены федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере жилищно-коммунального хозяйства, если иной срок размещения в системе указанной информации не установлен федеральным законом; порядка организации проведения обследования технического состояния многоквартирных домов, включенных в региональную программу капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, а также порядка учета результатов обследования технического состояния многоквартирных домов, включенных в региональную программу капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, при подготовке и утверждении такой программы или внесении в нее изменений.

Кроме того, законопроект наделяет Комитет правом принятия нормативных правовых актов, указанных в частях 7, 8 статьи 167 ЖК РФ.

Законопроект предусматривает увеличение срока вступления в силу решения о прекращении формирования фонда капитального ремонта на счете регионального оператора и формировании фонда капитального ремонта на специальном счете до 1 года вместо трех месяцев, что соответствует положениям части 5 статьи 173 ЖК РФ, согласно которой решение о прекращении формирования фонда капитального ремонта на счете регионального оператора и формировании фонда капитального ремонта на специальном счете вступает в силу через один год после направления региональному оператору решения общего

собраний собственников помещений в многоквартирном доме, если меньший срок не установлен законом субъекта Российской Федерации.

Действующий в настоящее время срок для перехода на специальный счет не позволяет достоверно прогнозировать объем средств поступлений от собственников. Объем средств поступлений от собственников учитывается при расчете объема средств, которые региональный оператор ежегодно вправе израсходовать на финансирование региональной программы капитального ремонта (статья 13 Закона области № 1336-ОЗ). Краткосрочные планы реализации региональной программы капитального ремонта формируются исходя из принципа использования на цели капитального ремонта общего имущества остатков средств на счете, счетах регионального оператора, не использованных в предшествующем году, и прогнозируемого объема поступлений взносов на капитальный ремонт в текущем году (часть 2 статьи 23 Закона области № 1336-ОЗ, часть 7.1 статьи 168 ЖК РФ).

Кроме этого, в Закон области № 1336-ОЗ вносятся изменения, устанавливающие, что у собственников помещений, расположенных в части многоквартирного дома, которая введена в эксплуатацию после утверждения региональной программы капитального ремонта, обязанность по оплате взносов на капитальный ремонт возникает по истечении шести месяцев, начиная с месяца, следующего за месяцем, в котором была официально опубликована региональная программа капитального ремонта, в которую внесены сведения об изменении параметров этого дома.

Законопроект предусматривает увеличение срока действия региональной программы капитального ремонта до сорока пяти лет вместо тридцати.

Часть 1 статьи 168 ЖК РФ предусматривает, что региональная программа капитального ремонта формируется на срок, необходимый для проведения капитального ремонта общего имущества во всех многоквартирных домах, расположенных на территории субъекта Российской Федерации. Действующая редакция Закона № 1336-ОЗ фактически устанавливает предельный срок проведения капитального

ремонта общего имущества в многоквартирных домах Псковской области – 2043 год.

Вместе с тем плановые периоды проведения капитального ремонта значительной части конструктивных элементов многоквартирных домов, прежде всего новостроек, установленные в соответствии с ВСН 58-88 (р). «Ведомственные строительные нормы. Положение об организации и проведении реконструкции, ремонта и технического обслуживания зданий, объектов коммунального и социально-культурного назначения», выходят за пределы действия региональной программы капитального ремонта. Соответственно, капитальный ремонт указанного общедомового имущества организован не будет, чем нарушаются жилищные права граждан на благоприятные и безопасные условия проживания.

Следовательно, срок действия региональной программы капитального ремонта должен быть продлен.

Предлагаемый срок действия региональной программы капитального ремонта охватывает все плановые периоды проведения капитального ремонта конструктивных элементов многоквартирных домов на территории области.

Кроме того, продление срока действия региональной программы капитального ремонта позволит сократить размер внутренней задолженности в многоквартирных домах, в которых выполнен капитальный ремонт со сроком возвратности более 30 лет, а также приведет к увеличению прогнозного бюджета действующей региональной программы капитального ремонта, что позволит снизить степени риска по ключевым показателям функционирования системы капитального ремонта, в состав которой входит реализация региональной программы капитального ремонта.

В соответствии с частями 6 и 7.2 статьи 168 ЖК РФ законопроект устанавливает порядок внесения изменений в региональную программу капитального ремонта, порядок подготовки и утверждения краткосрочных планов реализации региональной программы капитального ремонта с учетом сведений, предоставленных

собственниками помещений в многоквартирном доме, формирующими фонд капитального ремонта на специальном счете.

Законопроектом предусмотрены и иные изменения в Закон № 1336-ОЗ, которые носят редакционный характер.

Поскольку Федеральный закон от 27.11.2023 № 561-ФЗ «О внесении изменений в Жилищный кодекс Российской Федерации» вступает в силу с 01 сентября 2024 года, вступление в силу отдельных норм законопроекта предусматривается с указанной даты.

Законопроект не содержит положений, требующих в соответствии со статьей 53 Федерального закона от 21.12.2021 № 414-ФЗ «Об общих принципах организации публичной власти в субъектах Российской Федерации» проведения оценки регулирующего воздействия.

Председатель Комитета по строительству
и жилищно-коммунальному хозяйству
Псковской области

С.С.Грахов

Финансово-экономическое обоснование
к проекту закона Псковской области
«О внесении изменений в Закон Псковской области
«Об организации проведения капитального ремонта общего имущества
в многоквартирных домах, расположенных на территории Псковской
области»

Принятие Закона Псковской области «О внесении изменений в Закон Псковской области «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Псковской области» не потребует выделения дополнительных средств из областного бюджета.

Председатель Комитета по строительству
и жилищно-коммунальному хозяйству
Псковской области

С.С.Грахов

Перечень

нормативных правовых актов Псковской области, подлежащих признанию утратившими силу, приостановлению, изменению или принятию в связи с принятием Закона Псковской области «О внесении изменений в Закон Псковской области «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Псковской области»

В связи с принятием Закона Псковской области «О внесении изменений в Закон Псковской области «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Псковской области» потребуется принятие постановления Правительства Псковской области об установлении порядка проведения эксплуатационного контроля за техническим состоянием многоквартирных домов в соответствии с законодательством Российской Федерации о техническом регулировании и Жилищным кодексом Российской Федерации.

Потребуется принятие приказов Комитета по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству Псковской области об установлении порядка информирования собственников помещений в многоквартирных домах и организаций, осуществляющих деятельность по управлению многоквартирными домами, о содержании региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах и критериях оценки состояния многоквартирных домов, на основании которых определяется очередность проведения капитального ремонта, а также о результатах обследования технического состояния многоквартирных домов, если обследование технического состояния таких многоквартирных домов было проведено в соответствии с частью 2 статьи 167 Жилищного кодекса Российской Федерации; по обеспечению размещения в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства региональной программы капитального ремонта, краткосрочных планов реализации региональной программы капитального ремонта, нормативных правовых актов, указанных в части 2, в частях 6 - 8 статьи 167 Жилищного кодекса Российской Федерации, в порядке и в сроки, которые определены

федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере жилищно-коммунального хозяйства, если иной срок размещения в системе указанной информации не установлен федеральным законом; по установлению порядка организации проведения обследования технического состояния многоквартирных домов, включенных в региональную программу капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, а также порядку учета результатов обследования технического состояния многоквартирных домов, включенных в региональную программу капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, при подготовке и утверждении такой программы или внесении в нее изменений.

Потребуется внесение изменений в постановление Администрации Псковской области от 07.02.2014 № 30 «О региональной программе капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Псковской области, на 2014 - 2043 годы» в части изменения срока ее действия.

Потребуется внесение изменений в Положение о Комитете по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству Псковской области, утвержденное постановлением Администрации Псковской области от 14.10.2013 № 465.

Приостановления действия нормативных правовых актов Псковской области не потребуется.

Председатель Комитета по строительству
и жилищно-коммунальному хозяйству
Псковской области

С.С.Грахов

Список

должностных лиц, приглашенных для рассмотрения проекта закона
Псковской области «О внесении изменений в Закон Псковской области
«Об организации проведения капитального ремонта общего имущества
в многоквартирных домах, расположенных на территории Псковской
области»

Шатурный Игорь Николаевич	заместитель Губернатора Псковской области
Волкова Наталья Алексеевна	первый заместитель Руководителя Аппарата Правительства Псковской области - начальник Правового управления Правительства Псковской области
Анисимов Андрей Юрьевич	генеральный директор Регионального оператора - Фонд капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах Псковской области
Докладчик: Грахов Сергей Сергеевич	председатель Комитета по строительству и жилищно- коммунальному хозяйству Псковской области