



**ГУБЕРНАТОР  
ПСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

Некрасова ул., д. 23, Псков, 180001  
Тел.: (8112) 29-97-00, 29-97-01  
Факс: (8112) 29-09-38

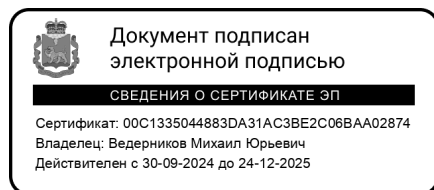
Председателю  
Псковского областного  
Собрания депутатов  
А.А.Котову

09.12.2025 \_\_\_\_\_ № MB/18-3623  
на № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

Уважаемый Александр Алексеевич!

В соответствии со статьей 39.1 Устава Псковской области направляю Вам для рассмотрения в первоочередном порядке на сессии Псковского областного Собрания депутатов проект закона Псковской области «О внесении изменений в статью 7 Закона Псковской области «О дополнительных гарантиях по социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей» и статьи 5 и 8.3 Закона Псковской области «Об обеспечении жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей».

С уважением,



М.Ведерников

ПСКОВСКОЕ ОБЛАСТНОЕ СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

О Законе Псковской области

«О внесении изменений в статью 7 Закона Псковской области

«О дополнительных гарантиях по социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей» и статьи 5 и 8.3 Закона Псковской области «Об обеспечении жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей»

Псковское областное Собрание депутатов ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Принять Закон Псковской области «О внесении изменений в статью 7 Закона Псковской области «О дополнительных гарантиях по социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей» и статьи 5 и 8.3 Закона Псковской области «Об обеспечении жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей».

2. Направить принятый Закон Губернатору Псковской области для обнародования.

Председатель Псковского  
областного Собрания депутатов

А.А.Котов

Проект вносит:

Губернатор Псковской области

М.Ю.Ведерников

## ЗАКОН ПСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

О внесении изменений в статью 7 Закона Псковской области  
«О дополнительных гарантиях по социальной поддержке детей-сирот  
и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот  
и детей, оставшихся без попечения родителей» и статьи 5 и 8.3 Закона  
Псковской области «Об обеспечении жилыми помещениями детей-сирот  
и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот  
и детей, оставшихся без попечения родителей»

### Статья 1

Внести в часть 1 статьи 7 Закона Псковской области от 11.01.2005 № 411-ОЗ «О дополнительных гарантиях по социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей» (с изменениями, внесенными законами Псковской области от 29.12.2005 № 516-ОЗ, от 21.07.2006 № 573-ОЗ, от 12.02.2007 № 641-ОЗ, от 04.05.2008 № 763-ОЗ, от 28.11.2008 № 812-ОЗ, от 24.06.2011 № 1084-ОЗ, от 06.10.2011 № 1104-ОЗ, от 05.10.2012 № 1208-ОЗ, от 10.01.2013 № 1246-ОЗ, от 06.06.2014 № 1404-ОЗ, от 03.04.2015 № 1516-ОЗ, от 05.06.2015 № 1534-ОЗ, от 12.01.2016 № 1633-ОЗ, от 22.06.2017 № 1785-ОЗ, от 05.03.2018 № 1843-ОЗ, от 11.10.2018 № 1884-ОЗ, от 07.11.2018 № 1887-ОЗ, от 28.12.2018 № 1921-ОЗ, от 13.03.2020 № 2053-ОЗ, от 30.12.2020 № 2145-ОЗ, от 30.12.2020 № 2148-ОЗ, от 27.12.2021 № 2231-ОЗ, от 29.12.2021 № 2235-ОЗ, от 30.12.2022 № 2330-ОЗ, от 28.12.2023 № 2439-ОЗ, от 28.12.2023 № 2440-ОЗ, от 15.03.2024 № 2465-ОЗ, от 07.05.2024 № 2486-ОЗ, от 23.12.2024 № 2567-ОЗ) изменение, изложив ее в следующей редакции:

«1. До обеспечения в установленном законом порядке жилыми помещениями детей-сирот, детей, оставшихся без попечения родителей,

лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, включенных в список, формируемый в соответствии со статьей 7 Закона Псковской области от 09.01.2013 № 1241-ОЗ «Об обеспечении жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей» (далее - список), по заявлению указанных лиц они размещаются в жилых помещениях, арендуемых для этой цели органами опеки и попечительства, либо в жилых помещениях, занимаемых на основании договора найма (поднайма), заключаемого указанными лицами самостоятельно. Жилые помещения должны находиться на территории Псковской области и не должны быть признаны непригодными для проживания.

В случае если лица, указанные в абзаце первом настоящей статьи, до обеспечения жилыми помещениями в установленном законом порядке пользуются жилыми помещениями по договору найма (поднайма), им выплачивается компенсация платы за наем (поднаем) одного жилого помещения.

Право на размещение в жилых помещениях, арендуемых органами опеки и попечительства, либо в жилых помещениях, занимаемых на основании договора найма (поднайма), заключаемого лицами, указанными в абзаце первом настоящей статьи самостоятельно, а также право на выплату компенсации платы за наем (поднаем) жилого помещения распространяется на лиц, которые относились к категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, и достигли возраста 23 лет, включенных в список, до обеспечения их жилыми помещениями в установленном законом порядке.

Порядок и условия размещения указанных лиц в жилых помещениях, арендуемых органами опеки и попечительства, а также размер и порядок выплаты компенсации за наем (поднаем) жилых помещений устанавливается Правительством Псковской области.».

Внести в Закон Псковской области от 09.01.2013 № 1241-ОЗ «Об обеспечении жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей» (с изменениями, внесенными законами Псковской области от 29.12.2014 № 1485-ОЗ, от 08.10.2015 № 1582-ОЗ, от 08.02.2016 № 1635-ОЗ, от 23.07.2018 № 1873-ОЗ, от 09.07.2019 № 1958-ОЗ, от 27.03.2020 № 2059-ОЗ, от 30.12.2020 № 2148-ОЗ, от 03.11.2021 № 2200-ОЗ, от 29.12.2021 № 2235-ОЗ, от 31.01.2022 № 2237-ОЗ, от 09.03.2023 № 2355-ОЗ, от 19.07.2023 № 2393-ОЗ, от 28.12.2023 № 2440-ОЗ, от 04.04.2024 № 2476-ОЗ, от 06.02.2025 № 2582-ОЗ, от 05.05.2025 № 2594-ОЗ) следующие изменения:

1) в статье 5:

а) часть 1 изложить в следующей редакции:

«1. Лица, указанные в части 1 статьи 4 настоящего Закона, обеспечиваются жилыми помещениями на территории соответствующего муниципального округа, городского округа области (далее - муниципальное образование) по месту жительства указанных лиц на территории Псковской области».

б) в части 1.1 слова «25 квадратных метров» исключить;

в) в абзаце первом части 1.2 слова «25 квадратных метров» исключить;

г) абзац первый части 2 изложить в следующей редакции:

«2. Жилые помещения по договорам найма специализированных жилых помещений предоставляются в виде жилых домов, квартир, благоустроенных применительно к условиям соответствующего населенного пункта, общей площадью не менее 22 квадратных метров и не ниже нормы предоставления площади жилого помещения по договору социального найма, установленной на территории муниципального образования по месту предоставления жилого помещения.»;

2) в статье 8.3:

а) часть 1 изложить в следующей редакции:

«1. Право на однократное предоставление за счет средств

областного бюджета региональной выплаты на приобретение жилого помещения в собственность (далее - региональная выплата) имеют лица, указанные в части 3 статьи 4 настоящего Закона, включенные в список на территории Псковской области в соответствии со статьей 7 настоящего Закона, и которые имеют право на обеспечение жилым помещением:

1) на территории любого муниципального образования Псковской области, за исключением муниципальных образований, указанных в пункте 2 настоящей части;

2) на территории городского округа «город Псков» или городского округа «город Великие Луки» Псковской области на основании вступившего в законную силу судебного акта, обязывающего соответствующий орган местного самоуправления предоставить жилое помещение специализированного жилищного фонда по договору найма специализированного жилого помещения.»;

б) в части 2:

пункт 3 дополнить словами «(за исключением лиц, принимавших участие в специальной военной операции, на территориях Украины, Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики, Запорожской области и Херсонской области)»;

пункт 5 дополнить словами «(за исключением лиц, принимавших участие в специальной военной операции, на территориях Украины, Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики, Запорожской области и Херсонской области)».

## Статья 2

Настоящий Закон вступает в силу по истечении десяти дней после дня его официального опубликования.

Губернатор Псковской области

М.Ю.Ведерников

Пояснительная записка  
к проекту закона Псковской области

«О внесении изменений в статью 7 Закона Псковской области  
«О дополнительных гарантиях по социальной поддержке детей-сирот  
и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот  
и детей, оставшихся без попечения родителей» и статьи 5 и 8.3 Закона  
Псковской области «Об обеспечении жилыми помещениями детей-сирот  
и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот  
и детей, оставшихся без попечения родителей»

Представленным проектом закона Псковской области предлагается внести изменения в статью 7 Закона Псковской области «О дополнительных гарантиях по социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей» и статьи 5 и 8.3 Закона Псковской области «Об обеспечении жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей» в целях совершенствования гарантий, направленных на обеспечение жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц которые относились к категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, и достигли возраста 23 лет.

В списке детей-сирот, детей, оставшихся без попечения родителей и лиц из их числа, подлежащих обеспечению жилыми помещениями, в настоящее время состоит 1918 человек. Из них лиц старше 18 лет - 1562 чел. в том числе 799 чел. в возрасте от 18 до 23 лет.

На сегодняшний день мерами социальной поддержки (аренда жилья) пользуются 139 чел. (17,4 процентов от общего числа имеющих право).

Предлагаемые изменения в статью 7 Закона Псковской области

от 11.01.2005 № 411-ОЗ «О дополнительных гарантиях по социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей» позволят расширить круг лиц, имеющих возможность воспользоваться такой мерой социальной поддержки как размещение в арендуемых органами опеки и попечительства жилых помещениях либо в жилых помещениях, занимаемых на основании договора найма (поднайма), заключаемого указанными лицами самостоятельно до обеспечения жилым помещением в установленном законом порядке.

Предлагаемые изменения в статью 5 Закона Псковской области от 09.01.2013 № 1241-ОЗ «Об обеспечении жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей» (далее – Закон области № 1241-ОЗ) в части нормы предоставления жилого помещения по договорам найма специализированного жилого помещения позволят приобретать квартиры площадью менее 25 кв.м. (22 кв.м.- 24,9 кв.м.), предложения которых имеются на первичном рынке жилья в Псковской области, при этом предлагаемые изменения не позволят приобретать жилые помещения общей площадью ниже нормы предоставления площади жилого помещения по договору социального найма, установленной на территории муниципального образования по месту предоставления жилого помещения.

Данная мера приведет к приобретению большего количества жилых помещений в рамках выделенных из областного бюджета лимитов и, как следствие, - к сокращению числа лиц из числа детей-сирот, не обеспеченных жилыми помещениями. Аналогичные нормы предусмотрены в законодательстве об обеспечении жилыми помещениями детей-сирот Вологодской, Архангельской, Калининградской, Новгородской областях.

Предлагаемые изменения в статью 8.3 Закона области № 1241-ОЗ позволят расширить круг лиц, имеющих возможность получения единовременной региональной выплаты для приобретения лицами из числа детей-сирот и лицами, оставшимися без попечения родителей,

жилого помещения в собственность, что, в свою очередь, сократит имеющуюся очередь на получение жилья указанной категории граждан, а также позволит ускорить сроки освоения бюджетных средств на эти цели, уменьшить материальные и трудовые затраты, связанные с организацией закупок жилых помещений, формированием и содержанием специализированного жилищного фонда.

Проект закона Псковской области не содержит положений, требующих в соответствии со статьей 53 Федерального закона от 21.12.2021 № 414-ФЗ «Об общих принципах организации публичной власти в субъектах Российской Федерации» проведения оценки регулирующего воздействия.

Министр социальной защиты  
Псковской области

О.М.Евстигнеева

Финансово-экономическое обоснование  
к проекту закона Псковской области

«О внесении изменений в статью 7 Закона Псковской области

«О дополнительных гарантиях по социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей» и статьи 5 и 8.3 Закона Псковской области «Об обеспечении жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей»

Принятие закона Псковской области «О внесении изменений в статью 7 Закона Псковской области «О дополнительных гарантиях по социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей» и статьи 5 и 8.3 Закона Псковской области «Об обеспечении жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей» повлечет за собой необходимость выделения дополнительных средств из областного бюджета.

В списке детей-сирот, необеспеченных жилыми помещениями, в настоящее время состоит 1562 чел. в т.ч. 799 чел. в возрасте от 18 до 23 лет. В случае принятия закона области планируемые расходы областного бюджета составят 186,2 млн рублей., в том числе:

538 чел.  $\times$  6,0 тыс. руб.  $\times$  12 мес. = 38,7 млн рублей (численность детей-сирот, выявленных на территории муниципальных образований Псковской области (кроме городского округа «город Псков», городского округа «город Великие Луки», Псковского муниципального округа));

1024 чел.  $\times$  12,0 тыс. руб.  $\times$  12 мес. = 147,5 млн рублей (численность детей-сирот, выявленных на территории городского округа «город Псков», городского округа «город Великие Луки», Псковского муниципального округа).

Ежегодно законом области об областном бюджете на соответствующий год и плановый период на указанные цели предусматриваются средства порядка 7,4 млн рублей, дополнительные

расходы областного бюджета составят 178,8 млн рублей.

В настоящее время мерами социальной поддержки (аренда жилья) пользуются 139 чел. (17,4 процентов от общего числа имеющих право).

Средний размер арендной платы за один месяц на одного человека составляет 4 436,5 руб. (в соответствии постановлением Администрации Псковской области 09.11.2015 № 503 «О порядке и условиях размещения детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, в жилых помещениях, арендуемых органами опеки и попечительства, и о размере и порядке выплаты детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, компенсации за наем (поднаем) жилых помещений» в редакции, действовавшей до вступления в силу постановление Правительства Псковской области от 26.11.2025 № 406).

Средний размер арендной платы за один месяц на одного человека после внесения изменений составит 9 933,8 руб.

Исходя из численности 312 человек (20 процентов от общей численности, состоящих в списке) предполагаемая сумма расходов областного бюджета составит 37,2 млн рублей (312 чел. × 9,9338 тыс. руб. × 12 мес. = 37,2 млн рублей).

Министр социальной защиты  
Псковской области

О.М.Евстигнеева

Перечень  
нормативных правовых актов Псковской области,  
подлежащих признанию утратившими силу, приостановлению,  
изменению или принятию в связи с принятием закона Псковской  
области «О внесении изменений в статью 7 Закона Псковской области  
«О дополнительных гарантиях по социальной поддержке детей-сирот  
и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот  
и детей, оставшихся без попечения родителей» и статьи 5 и 8.3 Закона  
Псковской области «Об обеспечении жилыми помещениями детей-сирот  
и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот  
и детей, оставшихся без попечения родителей»

Принятие закона Псковской области «О внесении изменений в статью 7 Закона Псковской области «О дополнительных гарантиях по социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей» и статьи 5 и 8.3 Закона Псковской области «Об обеспечении жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей» повлечет за собой необходимость внесения изменений в постановление Администрации Псковской области 09.11. 2015 № 503 «О порядке и условиях размещения детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, в жилых помещениях, арендуемых органами опеки и попечительства, и о размере и порядке выплаты детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, компенсации за наем (поднаем) жилых помещений».

Министр социальной защиты  
Псковской области

О.М.Евстигнеева

Список лиц, приглашенных  
для рассмотрения проекта закона Псковской области  
«О внесении изменений в статью 7 Закона Псковской области  
«О дополнительных гарантиях по социальной поддержке детей-сирот  
и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот  
и детей, оставшихся без попечения родителей» и статьи 5 и 8.3 Закона  
Псковской области «Об обеспечении жилыми помещениями детей-сирот  
и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот  
и детей, оставшихся без попечения родителей»

|                                                 |                                                                                                                                                         |
|-------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Баринова<br>Татьяна Алексеевна                  | - заместитель Губернатора Псковской<br>области - министр финансов Псковской<br>области                                                                  |
| Волкова<br>Наталья Алексеевна                   | - первый заместитель Руководителя<br>Аппарата Правительства Псковской<br>области - начальник Правового<br>управления Правительства Псковской<br>области |
| Докладчик:<br>Евстигнеева<br>Ольга Михайловна   | - министр социальной защиты Псковской<br>области                                                                                                        |
| Содокладчик:<br>Григорьева<br>Ксения Эдуардовна | - временно исполняющая обязанности<br>министра строительства и жилищно-<br>коммунального хозяйства Псковской<br>области                                 |